

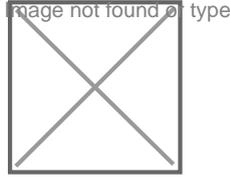


AGENZIA IMMOBILIARE
LA VELA

Agenzia Immobiliare La Vela sas
di Vianello Roberto e Federica & C.
Fondamenta Pescheria n.5 - 30021 CAORLE – VENEZIA
Tel: 0421.211883 - E-mail: lavela@agenziaavela.it
Web: www.agenziaavela.it

Residence ColoriAmo

CAORLE - SPIAGGIA DI PONENTE



| | |
|------------|------------------|
| Tipologia | TRILOCALE |
| Dim. | 111 mq |
| Classe En. | A4 |
| IPE | 9,73 KWh/mq anno |
| Prezzo | Tratt. riservate |

Nuova realizzazione sita all'altezza del Villaggio dell'Orologio a 2 passi dalla spiaggia

Trattasi di una nuova e modernissima realizzazione con finiture di pregio e impianto di climatizzazione e riscaldamento all'avanguardia. Disponibile ultimo ampio trilocale con terrazze vista mare al piano terzo. L'immobile è composto da: ingresso, ampio soggiorno-pranzo, angolo cottura a scomparsa, disimpegno, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato. Dispone di un posto auto privato coperto da pompeiana - Sistema di riscaldamento innovativo di ultima generazione. Ottimo isolamento dell'involucro edilizio - Impianto fotovoltaico a servizio delle parti comuni condominiali - Impianto di climatizzazione del tipo multisplit con pompa di calore - Sistema di riscaldamento a pavimento - Avvolgibili motorizzati - Predisposizione condominiale per banda larga - Domotica - Area park bici - Pronta consegna

Per ulteriori informazioni vi aspettiamo presso la nostra sede che si trova vicino al porto dei pescatori e di fronte al centro storico di Caorle

